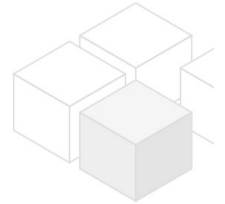
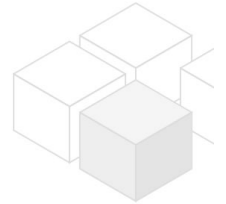
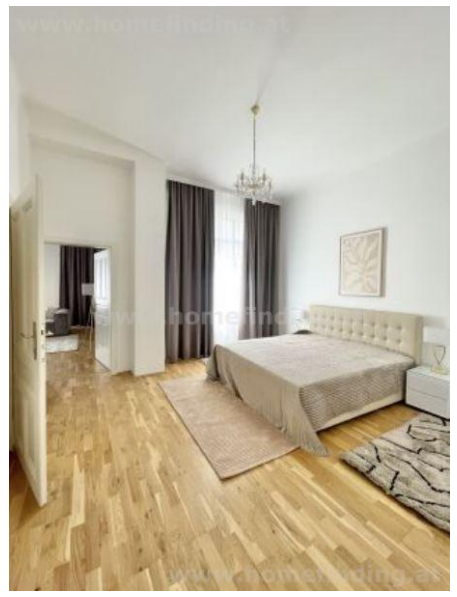


möblierte Altbauwohnung nahe Hoher Markt

📍 1010 Wien, Nähe: Hoher Markt

€ 3.300,02/Monat





Pläne



Zur Immobilie

Diese schöne großzügig angelegte Mietwohnung befindet sich auf der 4.Etage eines Altwiener Zinshaus in schöner Stadtlage nahe dem Hohen Markt.

LAGE

Die Wohnlage weist eine sehr gute Infrastruktur auf: Geschäfte, Restaurants, Supermärkte sind zu Fuß erreichbar. Auch die öffentliche Verkehrsanbindung ist sehr gut durch die Linien 1A, 3A, U1, U3.

WOHNUNG

Die Wohnung selbst verfügt über folgende Räume:

- .Vorzimmer
- .Wohn-Esszimmer
- .separate Küche
- .2 Schlafzimmer
- .Badezimmer (Wanne, WC)
- .zweites Bad (Dusche, WC)
- .Abstellraum

AUSSTATTUNG

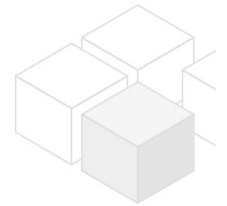
- .Parkett- und Fliesenböden
- .Möbliert

KOSTEN

Miete: inkl Bk, inkl MWSt, inkl Lift

Kaution: 3 BMM

Der Makler vertritt ausschließlich den Vermieter!



Allgemeines

Objektnummer	11603
Immobilientyp	Wohnung

Kosten

Nettomiete	€ 2.675,73
Bruttomiete	€ 2943.3
Betriebskosten brutto	€ 329.22
sonstige Betriebskosten	€ 27.5
Gesamtmiete	€ 3.300,02

Basisdaten

Wohnfläche	117.56m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2

Bad	2
WC	2
Alter	Altbau
Zustand	sehr gut
Verfügbar ab	sofort
Vertragsart	befristet

Ausstattung

Heizungsart	Etagenheizung
Möbliert	ja
Boden	Parkettboden
Parken	--
Küche	ja
Lift	ja
Kabelfernsehen	ja
Satellitenfernsehen	ja

Angaben zum Energieausweis



Information

Der Energieausweis wurde angefordert, aber noch nicht zur Verfügung ges

Lage

Verkehrsanbindung	1A, 3A, U1, U3
Nähe	Hoher Markt

